

ČIK d.o.o. u stečaju
Ilovac 14
47 000 KARLOVAC

Pula, 14.05.2024.

Na posl. broj: 36 St-1388/23
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
10 000 ZAGREB

***Predmet: prijedlog za sazivanje
skupštine vjerovnika***

Na izvještajnom ročištu održanom dana 27.02.2024. skupština vjerovnika donijela je odluku da se izvrši procjena nekretnina stečajnog dužnika u k.o. Skakavac koje čine stečajnu masu.

Stečajni upravitelj je putem ovlašteng sudskog vještaka geodetske struke Tomislava Semenića koji je izvršio identifikaciju nekretnina te vještaka za agronomiju i procjenu poljoprivrednog zemljišta Sanje Mastelić-Ivić izvršio procjenu vrijednosti navedenih nekretnina te ista iznosi :

- | | |
|---|---------------|
| 1. Nekretnina kč.br. 1176, upisana u zk.ul. 2204, k.o. Skakavac | 3.851,12 eura |
| 2. Nekretnina kč.br. 2487 upisana u zk.ul. 2190 k.o. Skakavac | 2.185,97 eura |
| 3. Nekretnina kč.br. 2486 upisana u zk.ul. 2190 k.o. Skakavac | 4.985,02 eura |

Stečajni upravitelj predlaže Skupštini vjerovnika da donese odluku o načinu unovčenja imovine stečajnog dužnika na način da početna cijena na prvoj prodaji iznosi iznos iz procjene vještaka. Nekretnine će se prodavati prikupljanjem pisanih ponuda, a ponuditelji su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% početne cijene s time da će na svakoj narednoj prodaji početna cijena biti umanjena za 10% u odnosu na prethodnu prodaju. Stečajni upravitelj će prodaju oglasiti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, Sudačkoj mreži, Očevidniku nekretnina i pokretnina koje vodi FINA te na stranicama www.njuškalo.hr

Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu da sazove Skupštinu vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom :

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka
2. Odluka o unovčenju imovine stečajnog dužnika
3. Razno

Stečajni upravitelj
Damir Majstorović

Prilozi :

1. Elaborat za nekretninu kč.br. 1176
2. Elaborat za nekretninu kč.br. 2487
3. Elaborat za nekretninu kč.br. 2486